Проект закона

О порядке формирования списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений

Принят Курской областной Думой ____ _____ 2012г.

Настоящий Закон устанавливает порядок формирования списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты), которые подлежат однократному обеспечению благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Курской области по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - жилые помещения).

Статья 1

В соответствии с федеральным законодательством право на включение в список детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее - список), имеют следующие категории граждан:

1) дети-сироты, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений;

2) дети-сироты, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее

занимаемых жилых помещениях признается невозможным.

Статья 2

Список формируется в целях:

1) эффективного планирования бюджетных денежных средств для приобретения (строительства) жилых помещений;

2) выявления и заблаговременного учета детей-сирот, нуждающихся в предоставлении жилых помещений;

3) обобщения сведений о детях-сиротах, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями, и формирования списков детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в текущем (очередном) году (далее - списки на текущий (очередной) год).

Статья 3

1. Орган исполнительной власти Курской области, уполномоченный на приобретение жилых помещений (далее - орган, уполномоченный на приобретение жилых помещений), формирует список по форме, утвержденной Администрацией Курской области.

2. В список включаются лица, указанные в статье 1 настоящего Закона, и достигшие возраста 14 лет.

3. Список формируется по дате рождения детей-сирот.

4. Дети-сироты, родившиеся в один и тот же день, указываются в списке в алфавитном порядке.

5. Список ведется отдельно по каждому муниципальному району (городскому округу) в Курской области и актуализируется ежеквартально. Поступившая ежеквартальная информация вносится в список не позднее 10 числа месяца, следующего за очередным кварталом.

6. Список формируется на основании списков, предоставляемых органами опеки и попечительства по форме, установленной органом, уполномоченным на приобретение жилых помещений и документов, указанных в части 7 настоящей статьи, и предоставляемых органами опеки и попечительства по каждому лицу, претендующему на включение в список.

7. Для формирования списка предоставляются следующие документы:

1) копия паспорта;

2) копии документов, подтверждающих юридический статус детей-сирот (копия свидетельства о рождении ребенка, справка из отдела ЗАГС, подтверждающая факт внесения записи об отце в свидетельство о рождении ребенка по заявлению матери, копия акта о подкидывании либо об оставлении ребенка, копия вступившего в законную силу решения суда о лишении родителей родительских прав, либо об ограничении в родительских правах, либо о признании родителей безвестно

отсутствующими, объявлении их умершими, копия свидетельства о смерти родителей, копия вступившего в законную силу решения суда о признании родителей недееспособными, (ограниченно дееспособными), копии иных документов, подтверждающих случаи признания ребенка оставшимся без попечения родителей в установленном законом порядке);

3) копия распорядительного документа органа опеки и попечительства об устройстве ребенка (направление на воспитание и содержание в государственное учреждение, в приемную семью, под опеку (попечительство)), о сохранении за ребенком жилого помещения;

4) справка с места жительства ребенка-сироты на момент представления документов с указанием общей площади жилого помещения, оснований проживания и лиц, совместно проживающих с ребенком-сиротой;

5) документы о наличии (или отсутствии) у ребенка-сироты в собственности жилых помещений в населенном пункте Российской Федерации, где он проживал на момент установления статуса ребенка-сироты и проживает на момент представления документов, из Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области и ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»;

6) справка, выданная органом местного самоуправления, на территории которого находится место жительства ребенка-сироты, о том, предоставлялось ли ребенку-сироте либо членам его семьи жилое помещение по договору социального найма.

7) в случае признания невозможным проживания детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей, либо собственниками которых они являются, органы опеки и попечительства представляют решение комиссии, созданной при уполномоченном органе исполнительной власти Курской области об установлении факта невозможности проживания детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, с копиями документов, подтверждающих это решение.

8. Копии документов, указанных в части 7 настоящей статьи, заверяются органами опеки и попечительства после сличения с оригиналами данных документов.

Статья 4

1. На основании списка орган, уполномоченный на приобретение жилых помещений, формирует списки на текущий (очередной) год, в которые включаются лица, указанные в статье 1 настоящего Закона, по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия.

2. При наличии заявления в письменной форме лиц, указанных в

статье 1 настоящего Закона и достигших возраста 18 лет, дети-сироты включаются в списки на текущий (очередной) год по окончании срока пребывания в образовательных учреждениях, учреждениях социального обслуживания населения, учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении обучения в образовательных организациях профессионального образования, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

3. При формировании списков на текущий (очередной) год в орган, уполномоченный на приобретение жилых помещений, в срок до первого июля текущего года органы опеки и попечительства предоставляют следующие документы по каждому лицу, претендующему на включение в списки на текущий (очередной) год:

1) копия паспорта;

2) справка органа опеки и попечительства о неизменности статуса ребенка-сироты;

3) справка с места жительства ребенка-сироты на момент представления документов с указанием общей площади жилого помещения, оснований проживания и лиц, совместно проживающих с ребенком-сиротой;

4) документы о наличии (или отсутствии) у ребенка-сироты в собственности жилых помещений в населенном пункте Российской Федерации, где он проживал на момент установления статуса ребенка-сироты и проживает на момент представления документов, из Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области и ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»;

5) справка, выданная органом местного самоуправления, на территории которого находится место жительства ребенка-сироты, о том, предоставлялось ли ребенку-сироте, либо членам его семьи жилое помещение по договору социального найма;

6) копия вступившего в законную силу решения суда о приобретении полной дееспособности (наступлении эмансипации) либо решение органа опеки и попечительства либо копия свидетельства о браке (в случае приобретения полной дееспособности (наступлении эмансипации) до достижения совершеннолетия).

4. Копии документов, указанные в части 3 настоящей статьи, заверяются органами опеки и попечительства после сличения с оригиналами данных документов.

5. Документы, указанные в части 3 настоящей статьи, принимаются в течение трех месяцев с даты их выдачи.

7. Списки на текущий (очередной) год формируются по дате рождения детей-сирот.

8. Дети-сироты, родившиеся в один и тот же день, указываются в списках на текущий (очередной) год в алфавитном порядке.

9. Списки на текущий (очередной) год утверждаются Администрацией Курской области.

Статья 5

1. Внесение изменений в список (списки на текущий (очередной) год) осуществляется органом, уполномоченным на приобретение жилых помещений, при получении информации о возникновении права на включение в список, при необходимости исправления технической ошибки, либо в связи со вступившими в законную силу решениями суда, при невозможности установления органами опеки и попечительства местонахождения лиц, подлежащих обеспечению жилым помещением, сроком более трех месяцев, а также при наступлении обстоятельств, перечисленных в статье 7 настоящего Закона.

2. Органы опеки и попечительства информируют орган, уполномоченный на приобретение жилых помещений, о наступлении обстоятельств, указанных в части 1 настоящей статьи, в течение 10 дней со дня их наступления.

Статья 6

Основаниями для отказа во включении детей-сирот в список (списки на текущий (очередной) год) являются:

1) представление неполной информации (документации);

2) выявление отсутствия предусмотренных действующим законодательством оснований для включения в список.

Статья 7

Основаниями для исключения детей-сирот из списка (списков на текущий (очередной) год) являются:

1) предоставление жилого помещения;

2) смерть, признание в порядке, установленном законодательством, безвестно отсутствующим или объявление умершим;

3) выезд на постоянное место жительства за пределы Курской области;

4) выявление отсутствия предусмотренных действующим законодательством оснований для включения в список.

Статья 8

Решение о включении детей-сирот в списки на текущий (очередной) год), подготовленное и оформленное в соответствии с настоящим Законом, является основанием для обеспечения детей-сирот жилыми помещениями.

Статья 9

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2013 года, но не ранее чем через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор
Курской области А.Н.Михайлов

г. Курск
«____»_____2012 г.
№___- ЗКО